

**HYPOZENTRUM**



In derzeit drei Standorten bietet die Hypozentrum GmbH Symworking an – das Co-Working der neuen Generation. Gemeinschaftsbüro, Ideenschmiede und Innovationszentrum; Im Hypozentrum treffen etablierte Mittelständler auf kreative Gründer, erfahrene Unternehmer auf innovative Denker. Die Mischung der Nutzer ist so vielfältig wie das Raumangebot. Ob hochkonzentriertes Arbeiten in den eigenen Büroräumen, gemeinsames Entwickeln mit anderen Unternehmen oder Netzwerken innerhalb der Gemeinschaft. Das Hypozentrum lebt von der vielfältigen Gemeinschaft seiner Nutzer.

Für die Betreuung unserer Gewerbeimmobilie in der Robert-Bosch-Strasse in Sauerlach suchen wir zum nächst möglichen Termin eine verantwortungsbewusste Person, für alle anfallenden Aufgaben als

**HAUSMEISTER/IN/\***  
**SPEZIALIST/IN/\* FACILITY MANAGEMENT**

oder

**TECHNISCHE/R**  
**IMMOBILIENBETREUER/IN/\***

in Voll- oder Teilzeit.

**Hypozentrum RB14**  
Robert-Bosch-Straße 14  
82054 Sauerlach

**[bewerbung@hypozentrum.com](mailto:bewerbung@hypozentrum.com)**  
[www.hypozentrum.com](http://www.hypozentrum.com)  
+49 228 299 752 0

## IHRE AUFGABEN

- \* Tägliche/ im vereinbarten Intervall „Kontrollgänge“ & Einhaltung aller Wartungstermine
- \* Wartungs- und Instandhaltungstätigkeiten der Wände, Dächer, Fenster, Rinnen, Böden und Jalousien sowie die Erstellung entsprechender Dokumentationen (Wartungspläne und -berichte)
- \* Planung, Organisation, Koordination und Betreuung von Reparaturen (Selbstdurchführung und Fremdvergabe)
- \* Ansprechperson für alle Mieter
- \* Kommunikation und Arbeitsvorbereitung mit bzw. für Fachfirmen
- \* Beschaffung von Ersatzteilen
- \* Regelmässige Überprüfung von technischem Equipment und Anlagen
- \* Ordnung und Sauberkeit auf dem Betriebsgelände kontrollieren und sicherstellen
- \* Reinigung und Pflege der Grün- und Außenanlagen
- \* Freihalten von Fluchtwegen
- \* Verwahrung von Schlüsseln und Führung des Schlüsselbuchs
- \* Begleitung externer Dienstleister

## IHR PROFIL

- \* Freude an Technik & gute handwerkliches/ technisches Verständnis, idealerweise mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung bzw. Erfahrung im Bereich Haustechnik und/oder handwerkliche Ausbildung wünschenswert
- \* Gewissenhaftigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein und eigenständiger Blick für anfallende Aufgaben und selbstständige Arbeitsweise
- \* Lösungsorientiertes & zielführendes Denken & Arbeiten
- \* Freundliches und offenes Auftreten, Kunden-, Service- und Teamorientierung
- \* Routinierter Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen
- \* Mindestens Führerschein der Klasse B
- \* Bereitschaft für Einsätze an Wochenenden und Feiertagen bei Bedarf (nicht die Regel)

## UNSER ANGEBOT

- \* Freie Zeiteinteilung
- \* Leistungsgerechte Bezahlung

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!**

Richten Sie Ihre Bewerbung bitte an:

**Hypozentrum RB14**  
Robert-Bosch-Straße 14  
82054 Sauerlach

**[bewerbung@hypozentrum.com](mailto:bewerbung@hypozentrum.com)**  
[www.hypozentrum.com](http://www.hypozentrum.com)  
+49 228 299 752 0